



- LEGENDE - plannen/snedes :**
- gevelblokken
  - snelbouwsteen
  - blauwe hardsteen
  - thermisch verbeterde snelbouwsteen
  - cellenbetonsteen
  - gewapend beton
  - lichte wand

**OPMERKINGEN :**

alle funderingen op vaste grond en vorstvrij (rmin. 80cm)  
 voor funderingen en draagstructuur :  
 diepsondering en stabiliteitsstudie uit te voeren vóór de aanvang der werken

gebouw integraal uit te voeren conform EPB-regelgeving  
 (isolatie, ventilatie, energieprestatie, binnenklimaat...)  
 ventilatie conform STS-P 73-1 'Systeem voor basisventilatie in residentiële gebouwen'

alle afmetingen ter plaatse te controleren voor uitvoering

gebouw uit te rusten met optische rookmelders conform het decreet d.d. 08 05 09  
 gepubliceerd in BS d.d. 25 06 09

alle deuren EI-30 zijn zelfsluitend of bij brand zelfsluitend  
 alle blusmiddelen (helpels, snelblussers, ...) te plaatsen cfr. basisnormen en brandpreventieverlag  
 alle veiligheidsverlichtingsstoelen te plaatsen cfr. basisnormen en brandpreventieverlag

<b>ONTWERP</b>	<b>BOUWEN VAN EEN MEERGEZINSWONING MET 10 APPARTEMENTEN + POLYVALENTE RUIMTE</b> na slopen bestaande bebouwing
<b>BOUWPLAATS</b>	Provincie : OOST-VLAANDEREN Gemeente : ZWALM, 1 <sup>o</sup> afd. Munkzwalm Zuidlaan 83 Kad. sectie B nr. 309n2
<b>OPDRACHTGEVER</b>	<b>BOUWERKEN JOZEF DE NAEYER &amp; ZOON BVBA</b> 9630 ZWALM, Veldstraat 4 Tel. 055 49 96 12    Gsm 0475 43 96 12    voor akkoord
<b>AANNEMER</b>	<b>BOUWERKEN JOZEF DE NAEYER &amp; ZOON BVBA</b> 9630 ZWALM, Veldstraat 4 Tel. 055 49 96 12    Gsm 0475 43 96 12    voor akkoord
<b>ONTWERPER</b>	<b>JACOBS ARCHITECTENBUREAU BVBA</b> 9890 GAVERE (Dikkelvenne), Kerkstraat 114 Tel. 09 384 42 40

● PLANNEN +0  
 ○ GEVELS  
 ○ DOORSNEDEN  
 ○ INPLANTING  
 FASE : aanbesteding 02'

ADVIES

0 Plan gelijkvloers  
 1 : 50